

NYTT FRÅN FÖRVALTNINGEN

Vi hoppas att ni alla har fått en bra start på sommaren. Vi vill i vanlig ordning informera er om vad som händer i våra fastigheter.

Hyror

Hyresförhandlingarna för år 2015 är klara. Den nya hyran kan ni utläsa på er hyresfaktura. Hyreshöjningen gäller från och med maj månad.

Portkoder

Vi kommer byta portkoder under juli månad. Detta innebär att under denna period behöver ni ha tillgång till både gammal och ny kod. Er nya portkod kommer ni kunna se på er hyresfaktura. Ni som får er faktura skicka till er med post kan vända er till kontoret för att få reda på den. De fastigheter som inte är utrustade med kodlås till entréer berörs således ej.



Ombyggnationer

Vindslägenheterna på kvarteret Segelgarnet är och kommer bli färdiga för inflyttning inom kort. Vi vill hälsa gamla och nya hyresgäster välkomna.

Ombyggnationen av Kommendörsgatan kommer att påbörjas med en ombyggnad av vind- och källarförråd direkt efter sommarsemestern. Ombyggnationen av lägenheterna påbörjas direkt efter och beräknas starta i november.

Trapphus

Vi vill åter igen informera att det är absolut förbjudet att ställa ut och förvara era icke längre önskvärda tillhörigheter i trapphus, gårdar, vind- och källargångar. Ni ansvarar själva för att forsla bort dessa tillhörigheter. Container kommer till alla fastigheter



med jämna mellanrum då ni kan passa på att slänga oönskade saker. Ni har också tillgång till sex avgiftsfria tömningar på återvinningscentralerna i Göteborgsområdet.

Lägenhetsförråd

Ett lägenhetsförråd tillhör varje lägenhet. Ni får inte ta ett förråd bara för att detta står tomt. Detta kan många gånger tillhöra en snart inflyttande hyresgäst. Ni som tagit ett förråd som inte tillhör er ber vi att omedelbart lämna tillbaka detta. Vi kommer annars att tömma dessa förråd och förvara sakerna på annan plats. Tänk på att kostnader för detta kan komma att debiteras er.



Balkonger

Det är trevligt att ni gör så fint på era balkonger tänk dock på att ni under inga omständigheter får ha något som hänger utanför. Exempelvis utomhängande balkonglådor. Detta är för grannar och förbipasserandes säkerhet.

Öppettider under sommaren

Kontoret kommer vara öppet under hela sommaren, dock med begränsad öppethållande och bemanning. Våra öppettider kommer mellan vecka 28 fram till 32 (6 juli fram till 10 augusti) ha öppet mellan 09.00 – 12.00. Felanmälan är öppet som vanligt. Den tekniske förvaltaren kommer inte ha telefontid under veckorna 29, 30, och 31.

Vi hoppas att ni alla får en riktigt trevlig sommar!

Vänliga hälsningar

Förvaltningen