

NYTT FRÅN FÖRVALTNINGEN

Våren är snart här vilket innebär att vi börjar planera för vårarbeten. Flisupptagning kommer ske när vi tror att risken för halka eller nattfrost är borta.

Containrar kommer till samtliga fastigheter med jämna mellanrum. Det är förbjudet att slänga grovsopor i soprum, källar- och vindsgångar eller andra gemensamma fastighetsytor.



Vi kommer byta portkoder under vecka 12 mellan den 19 och 23 mars. Detta innebär att under denna period behöver ni ha tillgång till både gammal och ny kod. Er nya portkod kommer ni kunna se på er hyresfaktura. Ni som får er faktura skicka till er med post, exempelvis om ni har er lägenhet uthyrd i andrahand kan ni vända er till kontoret för att få reda på den nya koden. De fastigheter som inte är utrustade med kodlås till entréer berörs således ej.

Vi har fått många samtal och e-postmeddelanden gällande att flertalet hyresgäster använder sig utav lappar istället för lås vid bokning av tvättid. Saknar ni ert tvättlås ska ni kontakta er fastighetskötare, för att få en ny cylinder. Detta gör ni enklast via felanmälan på hemsidan.

Större arbeten som är aktuella eller kommer påbörjas inom kort är bland annat Nordostpassagen där vi håller på att starta upp etapp tre av fyra. Knappnålen är inne på sin sista etapp och inflyttning i de 10 nya lägenheterna är 1 juni. Är du som redan

boende hos oss intresserad av att flytta till en av dessa kan du höra av dig till oss på kontoret. Efter lägenheterna är klara kommer vi påbörja arbete med att dränera runt fastigheten.

Vi har två stora fasadrenoveringar som är pågående. Den ena på Linnégatan 23/Prinsgatan 2 där arbetet löper på och beräknas vara klar under våren. Mintensgatans fasadarbeten pågår, på grund av tillkomna takarbeten beräknas arbetet vara klara till semestern.

Meijerbergsgatan 6 kommer fasad- och balkongrenoveringen att påbörjas inom kort. Ställningar börjar att resas under vecka 11. Mer information kommer annonseras i trapphuset. Fastigheten på Lilla Gatan kommer att genomgå en stamrenovering och hyresgästerna har bjudits in till ett informationsmöte. Nytt passagesystem kommer att installeras på Vegagatan 10 - 18, där även digitalt tvättstugebokningssystem ingår, mer information lämnas direkt till hyresgästerna.

Planerna med ombyggnationen av vindarna på kvarteret Synålen går framåt. Källarförråden kommer att byggas under våren.



Till sist så önskar vi på förvaltningen er en

TREVLIG VÅR

