

NYTT FRÅN FÖRVALTNINGEN

Våren är snart här vilket innebär att vi börjar planera för vårarbeten. Flisupptagning kommer ske när vi tror att risken för halka eller nattfrost är borta.



Container

Containrar kommer till samtliga fastigheter med jämna mellanrum. Detta sker med kort varsel så var uppmärksam på information i trapphus. Det är inte tillåtet att slänga grovsopor i soprum, källar- och vindsgångar eller i andra gemensamma fastighetsytor.

Vi ber er också att plocka undan cyklar, barnvagnar, leksaker, dörrmattor, möbler mm som står i trapphusen.

För fastigheterna på nedanstående adresser finns det ett schema på vår hemsida över när containern kommer under 2023:

Vegagatan, Jungmansgatan/Fjällgatan, Nordostpassagen och Lunden.

Här aviseras även kommande containrar till andra fastigheter.

Cykelrensning/Barnvagnsrensning

Cykelrensning/Barnvagnsrensning kommer att ske i slutet av mars månad i fastigheterna på följande adresser: Mintensgatan 3. Se separat informationsbrev.

Byte portkod

Vi kommer byta portkoder i fastigheterna mellan den 20 och 24 mars. Detta innebär att under denna period behöver ni ha tillgång till både gammal och ny kod. Er nya portkod ser ni på hyresavin för april månad.

Årets hyresförhandling

Årets hyresförhandling har påbörjats med Hyresgästföreningen. Vi återkommer så snart vi har mer information.

Balkonger

Det är trevligt att ni gör så fint på era balkonger tänk dock på att ni under inga omständigheter får ha något som hänger utanför, exempelvis en balkonglåda får ej hänga på utsidan av räcket, detta är för dina grannars och förbipasserandes säkerhet.

Under våren och försommaren har vi stängt helgdagar i samband med påsk, Kristi himmelsfärdsdag samt Nationaldagen 6 juni.

Till sist önskar vi på förvaltningen er en härlig vår!



Var god vänd blad för att läsa om våra projekt.

Information om våra projekt:

Lintotten:

Renovering av Nobelgatan 3 B och 3 C pågår.
Start renovering av Nobelgatan 9 C och tre av lägenheterna på Nobelgatan 9 B under mars månad.

Start renovering av Nobelgatan 3 A i början av maj.

Start renovering av Nobelgatan 5 A i början av juni.

Sveagatan / Majorsgatan:

Fasadrenovering pågår, för mer information se vår hemsida.

Waernsgatan:

Dränering av fastigheten mot gatan kommer att påbörjas i april 2023.

Prinsgatan / Vegagatan:

Nytt taggsystem till garaget kommer att installeras. Information kommer längre fram.

Fjällgatan / Jungmansgatan:

Garageporten kommer att bytas i det öppna garaget.

Nytt taggsystem till garaget kommer att installeras. Information kommer längre fram.

Nordostpassagen 69:

Arbete med fasaden pågår, beräknas att vara klart till påsk.

Lilla Gatan:

Dörrarna från trapphusen till gården byts ut. Utförs under våren.

Avslutade projekt:

Storstädning

Storstädning av tvättstugorna på Mintensgatan, Waernsgatan och i Lunden har utförts.

Nordostpassagen:

Nytt taggsystem till garaget har installerats.

Örnehufvudsgatan:

Nytt porttelefonsystem med elektroniska nyckelbrickor samt digitalt bokningssystem för tvättstugan har installerats.

Djurgårdsgatan / Karl Johansgatan:

Nytt porttelefonsystem med elektroniska nyckelbrickor samt digitalt bokningssystem för tvättstugan har installerats.

Kommande projekt:

Nordhemsgatan 33

Tak och fasadrenovering, mer information kommer att anslås i trapphus och på vår hemsida.

Fjällgatan 2-20

Takbyte, mer information kommer att anslås i trapphus och på vår hemsida.

