

NYTT FRÅN FÖRVALTNINGEN

Nu närmar vi oss julen och årets slut. Vi tänder ljus för att få stämning och julkänsla... Men vi får inte glömma att släcka dessa när vi lämnar rummet.

Vi vill även i detta kvartalsbrev påminna om att trapphusen skall vara tomma på föremål, vilka vid en eventuell brand, kan försvåra både utrymning och släckningsarbetet. Vi ber er därför att plocka undan cyklar, barnvagnar, leksaker, dörmattor, möbler mm som står i trapphusen.



Vi vill påminna er om att ni endast får slänga era hushållssopor och ingenting annat i fastigheternas sopsystem. En extra påminnelse till er som bor i hus med sopnedkast, påsarna får maximalt vara 30 literspåsar som skall vara ordentligt paketerat. Exempelvis har pizzakartonger och pärmar fastnat och orsakat stopp. Detta kan medföra att oönskad lukt sprider sig i trapphusen och att era grannar inte kan slänga sina sopor. Kan vi också spåra syndaren så debiteras faktisk kostnad.

Sedan har vi själva firandet som eventuellt medför en hel del emballage. Försök i möjligaste mån att lämna återvinningsbara sopor på någon av stadens återvinningsstationer. Adresser till dessa hittar ni på hemsidan www.goteborg.se [Start/Miljö/Här lämnar hushåll avfall](#).

Fjärde och sista trappuppgången är nu klar på Kommendörsgatan vi önskar gamla som nya hyresgäster välkomna. Vindslägenheterna i kvarteret Knappnålen går enligt plan. Andra etappen är klar för inflyttning 1 mars och etapp tre 1 juni. Är du som befintlig hyresgäst intresserad av att flytta till en av dessa fyller du in blanketten för internbyte och skickar till oss. Etapp två på Nordostpassagen går enligt plan och avslutas i mars respektive april månad. Mintensgatans tak och



fasadrenovering har visat sig behöva större ingrepp än vad vi i ett första skede trodde och kommer därmed ta något längre tid än vad vi tidigare planerat. Fasadrenovering av Prinsgatan 2 och Linnégatan 23 pågår. Fasad och balkongrenovering på Meijerbergsgatan 6 börjar under våren. Vi planerar även vindsombyggnad av kvarteret Synålen i Lunden och har kallat berörda hyresgäster till informationsmöte.

HELGÖPPET

Avvikande tider under jul och nyår som kontoret är stängt eller har begränsade öppettider:

25 och 26 december: Stängt

27, 28 och 29 december: Öppet kl. 08.00 – 12.00

1 januari: Stängt

2, 3 och 4 januari: Öppet kl. 08.00 – 12.00

5 januari: Öppet kl. 08.00 – 13.00

Därefter öppet som vanligt vardagar mellan 08.00 - 17.00. Tänk på att vår bemanning under helgerna är något begränsad och att det ibland kan vara svårt att nå oss. Den tekniska förvaltaren har inte telefontid under vecka 1. Våra fastighetsskötare arbetar som vanligt och tar emot felanmälan vardagar (ej röda dagar) mellan kl. 08.00-11.00 och 12.00-15.00.



Vi vill tacka vår förvaltningschef Svante Embäck som går i pension vid årsskiftet för alla dessa år och önskar lycka till i framtiden.

Naturligtvis tar vi detta tillfälle i akt och passar på att önska er alla från oss alla på förvaltningen

EN RIKTIGT GOD JUL &
ETT GOTT NYTT ÅR

